

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
127

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εκτάσεως 2.088 μ<sup>2</sup>, διά την ασφαλίτιστρωσιν τῆς ὁδοῦ Γιαννουλῆ - Σιδηροῦ - Κοτρωνιάς (Τμήμα Προφήτου Ἡλίας) .. 1
- Περί μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς 7029/9.5.74 (Φ.Ε.Κ. 136/74) ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡλείας, με τὴν ὁποία ἔχουν κηρυχθῇ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἀκίνητα γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἀνδριτσάνης - Ναοῦ Ἐπικουρ. Ἀπόλλωνος. .... 2
- Περί ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν «Ρόδα» Νομοῦ Κερκυράς. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ τροποποιήσεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐνίων οἰκοπέδων αὐτοῦ. 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀρ.9. Υ' 936/Φ.252 (1)

Περί αναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εκτάσεως 2.088 μ<sup>2</sup>, διά τὴν ασφαλίτιστρωσιν τῆς ὁδοῦ Γιαννουλῆ - Σιδηροῦ - Κοτρωνιάς (Τμήμα Προφήτου Ἡλίας).

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25-11-29 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1590/1910 - 1976 ἔγγραφον τοῦ Νομαρχικοῦ Ταμείου Ἐβρου ὡς καὶ τὸ ὑπ' ἀριθ. Π-7209/3-12-1976 ἔγγραφον τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἐβρου, διὰ τῶν ὁποίων αἰτεῖται ἡ κήρυξις ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἐν ὁμακτὶ ἐκτάσεως, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ἥτοι διὰ τὴν ασφαλίτιστρωσιν τῆς ὁδοῦ Γιαννουλῆ - Σιδηροῦ - Κοτρωνιάς (Τμήμα Προφήτου Ἡλίας) ἔκτασιν 2.088 μ<sup>2</sup>, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Μητρώου Ἀ0. Σαράντη, δεδόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τμήματος Ἐκτελέσεως ἔργων καὶ Πολ.κῶν Ἐφαρμογῶν Γ. Ἀνδρεάδη.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ :

1) Μέρμηγκας Παναγιώτης, 2) Τσακίρης Θεόφιλος, καὶ λοιποί.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχικοῦ Ταμείου Ἐβρου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀλεξανδρουπόλει τῇ 7 Φεβρουαρίου 1977

Ὁ Νομάρχης  
Κ. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ

Ἀριθ. Π'. 3387

(2)

Περί μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς 7029/9-5-1974 Φ.Ε.Κ., 136/74 δικῆς μας ἀποφάσεως με τὴν ὁποία ἔχουν κηρυχθῇ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἀκίνητα γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἀνδριτσάνης - Ναοῦ Ἐπικουρ. Ἀπόλλωνος.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπὸ ὄψιν :

1. Τὴς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν 7029/9-5-1974 Φ.Ε.Κ. 136/74 ἀπόφασή μας με τὴν ὁποία ἔχουν κηρυχθῇ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἀκίνητα διὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἀνδριτσάνης - Ναοῦ Ἐπικουρ. Ἀπόλλωνος.

3. Τὴν κτηματογράφηση πού ἐγινε δυνάμει τῆς 6984/12-6-1975 δικῆς μας ἀποφάσεως καὶ

4. Τὸ γεγονός ὅτι δὲν μπορεῖ νὰ ἐφαρμοσθῇ ἡ ἐγκριμένη μελέτη στὸ τμήμα Α' τῆς ὁδοῦ ἀπὸ Χ.Θ.0400 - Χ.Θ.04600,00, ἀποφασίζομεν :

Ἀναγκάζομαι περικύβει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπὸλλοστρίωση πού ἔχει κηρυχθεῖ δυνάμει τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεώς μας ἀρ. 7029/9-5-74 Φ.Ε.Κ. 136/74 σχετικὰ μὲ τὸ τεῖχος Α ὅπως τοῦτο φάνηται στὸ κτηματολογικὸ διαγράμμα μὲ κόκκινο χρώμα καὶ τὸν κτηματολογικὸ πῖνακα πού συνοδεύει αὐτὸ θεωρημένα καὶ τὰ δύο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Πλείας Παναγιώπουλο Νομ/κὸ μὲ 3ο βαθμύ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πόργος, 1 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ἀρ.Φ. ΟΕ/3967

(3)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν «Ρόδα» Νομοῦ Κερκύρας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

- α) τοῦ ἔθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»,
- β) τοῦ ἀπὸ 12/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων»,
- γ) τῶν ἔθρων 1 καὶ 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καὶ
- δ) τοῦ ἔθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων».

2. Τὴν ἀπὸ 25.6.70 αἵτησιν τῶν Ρήγα καὶ Κων/ντίνου Ἀρβανίτη τοῦ Ἐπαμεινώντα διὰ τὸν καθορισμὸν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν «Ρόδα» Νομοῦ Κερκύρας καὶ πρὸ τῆς ἐκεῖθεν, ἰδιοκτησίας τῶν ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Α.Ε. «Ἐταιρεία Τουριστικῶν Ἐπενδύσεων».

3. Τὰς α) ἀπὸ 15.10.70 ἀρχικὴν ἐκθεσιν καὶ β) ἀπὸ 15.3.77 συμπληρωματικὴν τοιαύτην τῆς κατὰ τὸ ἔθρον 10 τοῦ Α.Ν. 1540/1938 (ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἔθρου 5 παρὰρ. 2 τοῦ Α.Ν. 263/1968) Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος τῆς ἐκθέσεως ταύτης τοπογραφικοῦ διαγράμματος τῆς ὡς εἴρηται περιοχῆς θεωρημένου τὴν 14.3.77 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κερκύρας καὶ

4. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 10031/371/70/26.1.71 ἐγγράφου του, ἀποφασίζομεν :

Ἐπικυροῦμεν τὰς ἀπὸ 15.10.70 καὶ 15.3.77 ἐκθέσεις τῆς κατ' ἔθρον 5 παρ. 2 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ εἰς τὴν περιοχὴν «Ρόδα» Νομοῦ Κερκύρας, ὡς τὸ συνοδεῦον τὰς ἐκθέσεις ταύτας ὡς ἄνω τοπογραφικὸν διάγραμμα, εἰς ὃ ἔχει χαραχθῇ δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ διὰ κιτρίνης ἡ τῆς παραλίας.

Ἡ παροῦσα, ὡς καὶ αἱ ἀπὸ 15.10.1970 καὶ 15.3.1977 οἰκτεῖται ἐκθέσεις τῆς Ἐπιτροπῆς, δημοσιευθῆτωσαν διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κερκύρᾳ τῇ 24 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης  
ΑΘ. ΡΑΪΤΗΣ

### ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας εἰς περιοχὴν Ρόδας Κερκύρας.

Ἐν Κερκύρᾳ σήμερον τὴν 15 Ὀκτωβρίου 1970 ἡμέραν τῆς ἐβδόμαδος Πέμπτην καὶ ὥραν 9 π.μ. οἱ κάτωθι ὑπογεγραμμένοι 1) Γεώργιος Ἀργυρόπουλος, Οἶκον. Ἐφορος

Κερκύρας, 2) Σπυρίδων Δόλιας, Ἀντιπρόεδρος Κερκύρας καὶ 3) Ζαχαρίας Φρίγκας, Διπλῆς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας, ἀποτελοῦντες τὴν ὑπὸ τοῦ ἔθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Δημοσίων κτημάτων» προβλεπομένην Ἐπιτροπὴν καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ, συγκροτηθεῖσαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 9587/10-4-68 καὶ 13017/17-4-70 ἀποφάσεων τοῦ Νομάρχου Κερκύρας, προέβημεν κατόπιν προηγουμένης αὐτοψίας εἰς περιοχὴν Ρόδας - Κερκύρας, εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ ἐκεῖσε αἰγιαλοῦ, καὶ ὃν τρόπον ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν παρούσαν σχεδιαγράμματι. ὅπερ ἐθεωρήθη δεόντως ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας, δι' ἐρυθρᾶς μολυβδίδος σημειοῦται, ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΚ ὡς καὶ εἰς τὴν χάραξιν διὰ κιτρίνης μολυβδίδος τῆς ὁριογραμμῆς τῆς παραλίας, ὑπὸ στοιχεῖα 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Κ χαράσσεται ὡς ἐξῆς :

Τὸ σημεῖον Α καίμενον εἰς τὸ δυτικὸν σημεῖον τῆς παραθαλασσίας περιοχῆς Ρόδας τοποθετεῖται εἰς τὴν ἐκβολὴν τοῦ ἐκεῖσε χειμάρρου, ἡ δὲ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ μέχρι τοῦ σημείου Β χαράσσεται ἐπὶ τοῦ σχηματιζομένου ἀναβαθμοῦ. Ἀπὸ τοῦ σημείου Β μέχρι τοῦ Γ, ἡ ὁριογραμμὴ χαράσσεται εἰς σημεῖον ἐνθα ἐν σχεδίῳ σημειοῦται ὑψόμετρον 5μ. Ἐκεῖθεν καὶ εἰς ἀπόστασιν 15 μ. ἐνθα τὸ σημεῖον Δ αὕτη χαράσσεται ἐπὶ τοῦ σχηματιζομένου ἀναβαθμοῦ καὶ ἀκολουθεῖ καὶ πάλιν τὸν ἀναβαθμὸν ἐφ' ὧν τῶν λοιπῶν σημείων Ε Ζ Η Θ Κ. Τὸ σημεῖον Ε ἀφίσταται σταθεροῦ σημείου 3 28μ, τὸ σημεῖον Ζ ἀφίσταται τοῦ σταθεροῦ σημείου 2 14μ. τὸ σημεῖον Η ἐκ τοῦ αὐτοῦ σημείου 14,5 μ, τὸ σημεῖον Θ, 0,3 ἀφίσταται ἐκ τοῦ σταθεροῦ σημείου 1 9μ., τὸ δὲ σημεῖον Κ ἐκ τοῦ αὐτοῦ σταθεροῦ σημείου 8, 20 μ.

Ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 χαράσσεται ὡς ἐξῆς :

Τὸ σημεῖον Ι τίθεται εἰς τὸ αὐτὸ σημεῖον τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ Α, διήκει παραλλήλως πρὸς τὴν μέσην στάθμην τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ εἰς ἀπόστασιν 10μ. ἀπὸ στάθμης μέχρι τοῦ σημείου 3. ἐν συνεχείᾳ αὕτη χαράσσεται, μέχρι τοῦ σημείου 4 εἰς ἀπόστασιν 5 μ. ἀπὸ τῆς ὁφύρας τοῦ κατακορύφου πρανοῦς, ἐκεῖθεν δὲ καὶ εἰς ἀπόστασιν 39 μ... συναντᾶται αὕτη μὲ τὸ σημεῖον Δ τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ. Ἀπὸ τοῦ σημείου 5 μέχρι καὶ τοῦ σημείου 10, αὕτη χαράσσεται παραλλήλως πρὸς τὴν μέσην στάθμην τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ εἰς ἀπόστασιν 10μ. ἀπὸ ταύτης, ὡς ἐμφανίζεται ἐν τῷ συνημμένῳ σχεδιαγράμματι.

Ἡ χάραξις τῆς παραλίας ἐκρίθη ὑπὸ τῆς ἡμετέρας Ἐπιτροπῆς ὡς ἀπαραίτητος διὰ τὴν κανονικὴν ἐπικοινωνίαν τῆς θαλάσσης μὲ τὴν ξηρὰν καὶ τὰνάπαιιν.

Ἐφ' ᾧ συνετάγη ἡ παροῦσα εἰς 12πλοῦν καὶ ὑπογράφεται ὡς ἑπεται.

Ἡ Ἐπιτροπὴ  
Γ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ, Σ. ΔΟΛΑΣ, Ζ. ΦΡΙΓΚΑΣ

### ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΣ

Κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 10031/70 ἐγγράφου τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ διορθώνομε τὴν παραλίαν τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος ἰδιοκτησίας Ἐταιρείας Τουριστικῶν Ἐπενδύσεων τοποθετῶντας ταύτην εἰς τὴν θέσιν 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 19', 20', 21', συμφώνως τῷ ἔθρῳ 5 τοῦ Α.Ν. 2344/40.

Ἡ ἀνωτέρω ὁριογραμμὴ παραλίας ἐτοποθετήθη εἰς ἀπόστασιν 10.00μ. ἀπὸ τὴν ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ καὶ κανένα σημεῖο αὐτῆς δὲν ἀπέχει περισσότερο ἀπὸ 20 μέτρα ἀπὸ τὴν μέσην στάθμην αἰγιαλοῦ. Ἡ ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ ἐτοποθετήθη εἰς τὴν θέσιν 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 καὶ αἱ κορυφαὶ αὐτῆς ἐξαρτήθησαν ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα ὡς ἐξῆς :

Η κορυφή 1	από οικότα με αποστάσεις	7,00 και 12,50
» 1'	» » »	4,80 και 7,00
» 2	» » »	23,50 και 25,80
» 2'	» » »	22,00 και 22,30
» 3	» » »	2,30 και 2,40
» 3'	» » »	10,50 και 7,70
» 4	από τον πάσσαλο Π1 με απόσταση	19,00 και από το Π2 14,00
» 4'	από την οικότα με αποστάσεις	19,00 και 20,00
» 5	από τον πάσσαλο Π1 με απόσταση	20,50 και από τον Π2 17,50
» 5'	από τον πάσσαλο Π1 με απόσταση	14,50 και από τον Π2 19,20
» 6	από έλιές με αποστάσεις	37,50 και 37,50
» 6'	» » »	33,50 και 34,00
» 7	» » »	35,40 και 35,60
» 7'	» » »	26,50 και 27,00

Η κορυφή 8 από πάσσαλο Π4 με απόσταση 15,30 και από το Π5 24,70.

Η κορυφή 8' από πάσσαλο Π3 με απόσταση 5,50 και από το Π4 7,50.

Η κορυφή 9 από πάσσαλο Π4 με απόσταση 22,80 και από το Π5 19,40.

Η κορυφή 9' από πάσσαλο Π5 με απόσταση 9,50 και από το Π6 11,60.

Η κορυφή 10 από πάσσαλο Π5 με απόσταση 25,30 και από Π6 19,60.

Η κορυφή 10' από πάσσαλο Π6 με απόσταση 11,00 και από Π7 10,30.

Η κορυφή 11 από πάσσαλο Π8 με απόσταση 19,00 και από Π9 19,50.

Η κορυφή 11' από πάσσαλο Π8 με απόσταση 9,56 και από Π9 11,00.

Η κορυφή 12 από πάσσαλο Π10 με απόσταση 16,00 και από Π11 12,50.

Η κορυφή 12' από πάσσαλο Π10 με απόσταση 7,50 και από Π11 3,50.

Η κορυφή 13 από έλιές και σε απόσταση 27,50 και 17,80

» 13' » » » » » » 12,00 και 13,60

» 14 » » » » » » 25,50 και 29,00

» 14' » » » » » » 28,50 και 15,00

Η κορυφή 15 από έλιές και σε αποστάσεις 10,70 και 6,50

Η κορυφή 15' από έλιές και σε αποστάσεις 10,00 και 9,00

Η κορυφή 16 από έλιές και σε αποστάσεις 17,50 και 20,80

Η κορυφή 16' από έλιές και σε αποστάσεις 11,50 και 18,20.

Η κορυφή 17 από έλιές και σε αποστάσεις 19,30 και 24,00.

Η κορυφή 17' από έλιές και σε αποστάσεις 9,00 και 19,50.

Η κορυφή 18 από έλιές και σε αποστάσεις 8,10 και 20,50.

Η κορυφή 18' από έλιές και σε αποστάσεις 2,60 και 5,40.

Η κορυφή 19 από έλιές και σε αποστάσεις 33,50 και 31,00.

Η κορυφή 19' από έλιές και σε αποστάσεις 29,80 και 35,00.

Η κορυφή 20 από έλιές και σε αποστάσεις 34,80 και από Π12 13,70.

Η κορυφή 20' από έλιές και σε αποστάσεις 24,60 και από 20,00.

Η κορυφή 21 από πάσσαλο Π12 και σε αποστάσεις 15,00 και από οικότα 32,50.

Η κορυφή 22 από οικότα σε αποστάσεις 25,50 και 23,50.

Εν Κερκύρα τῇ 15 Μαρτίου 1977.

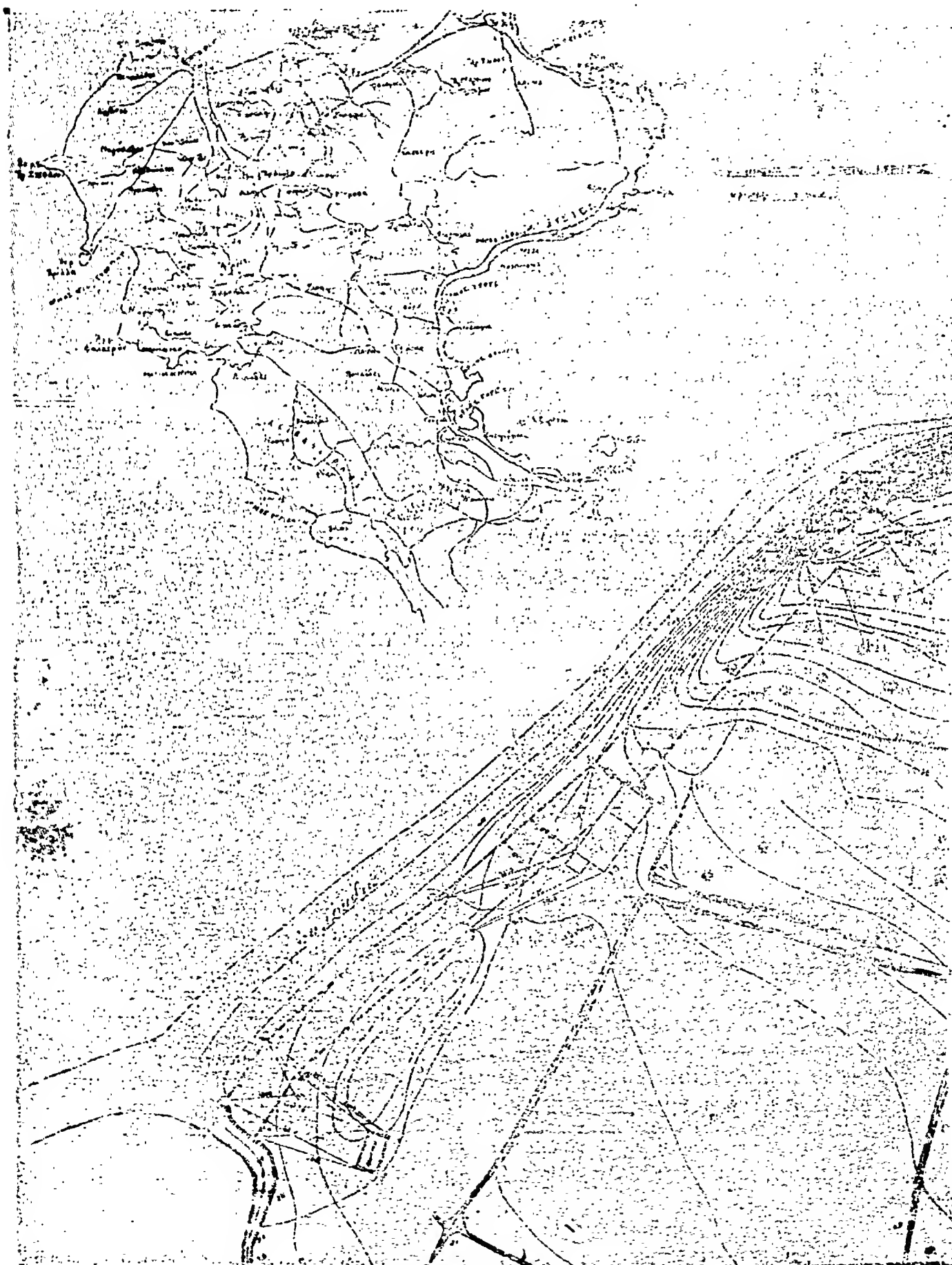
Η Ἐπιτροπή

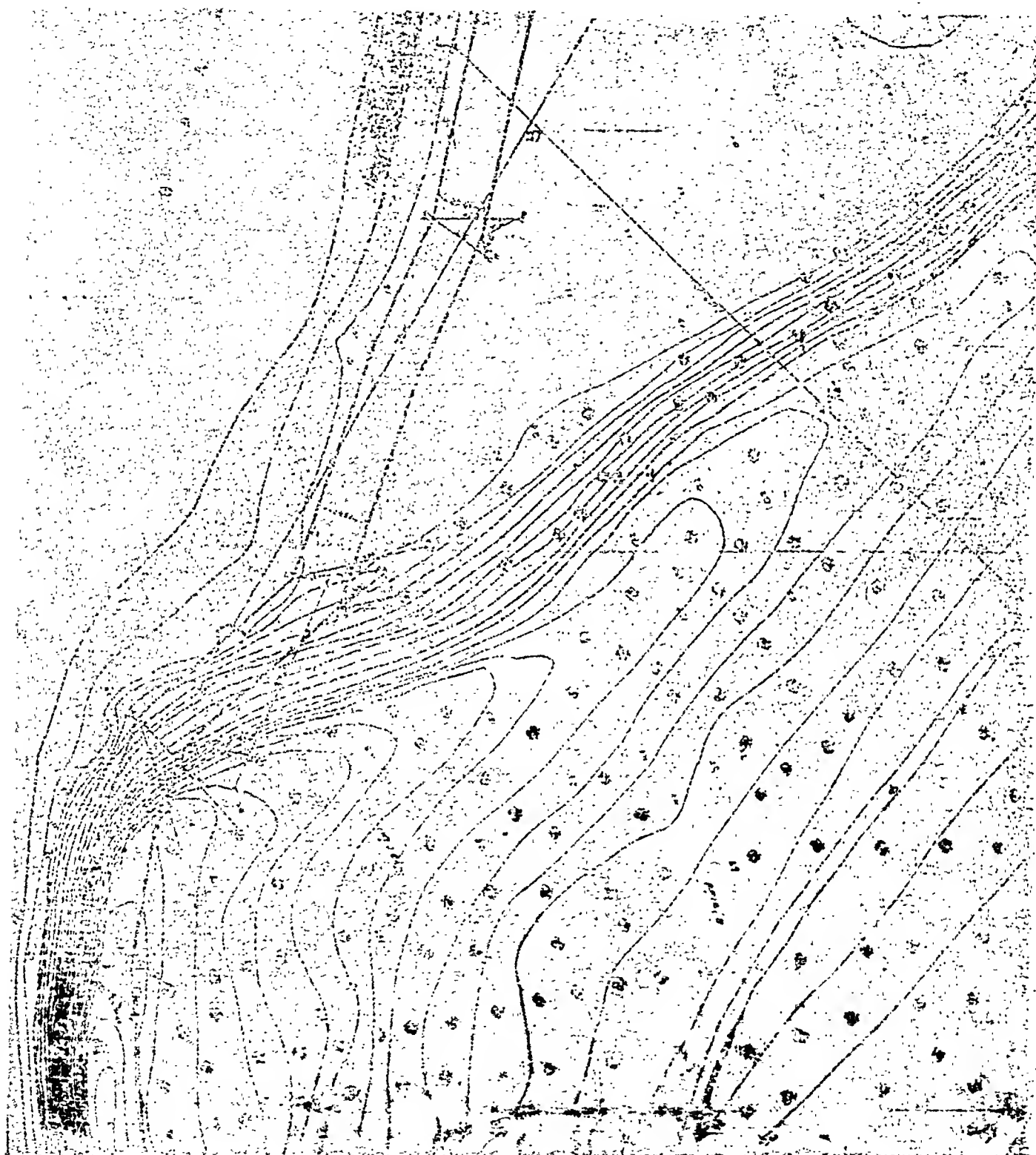
ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, Οἰκον. Ἐφορος Κερκύρας

ΛΑΒΞ. ΔΕΣΥΓΑΛΑΣ, Πολ. Μηχ/κός ἀναπλ. Δ.Τ.Υ.Ν

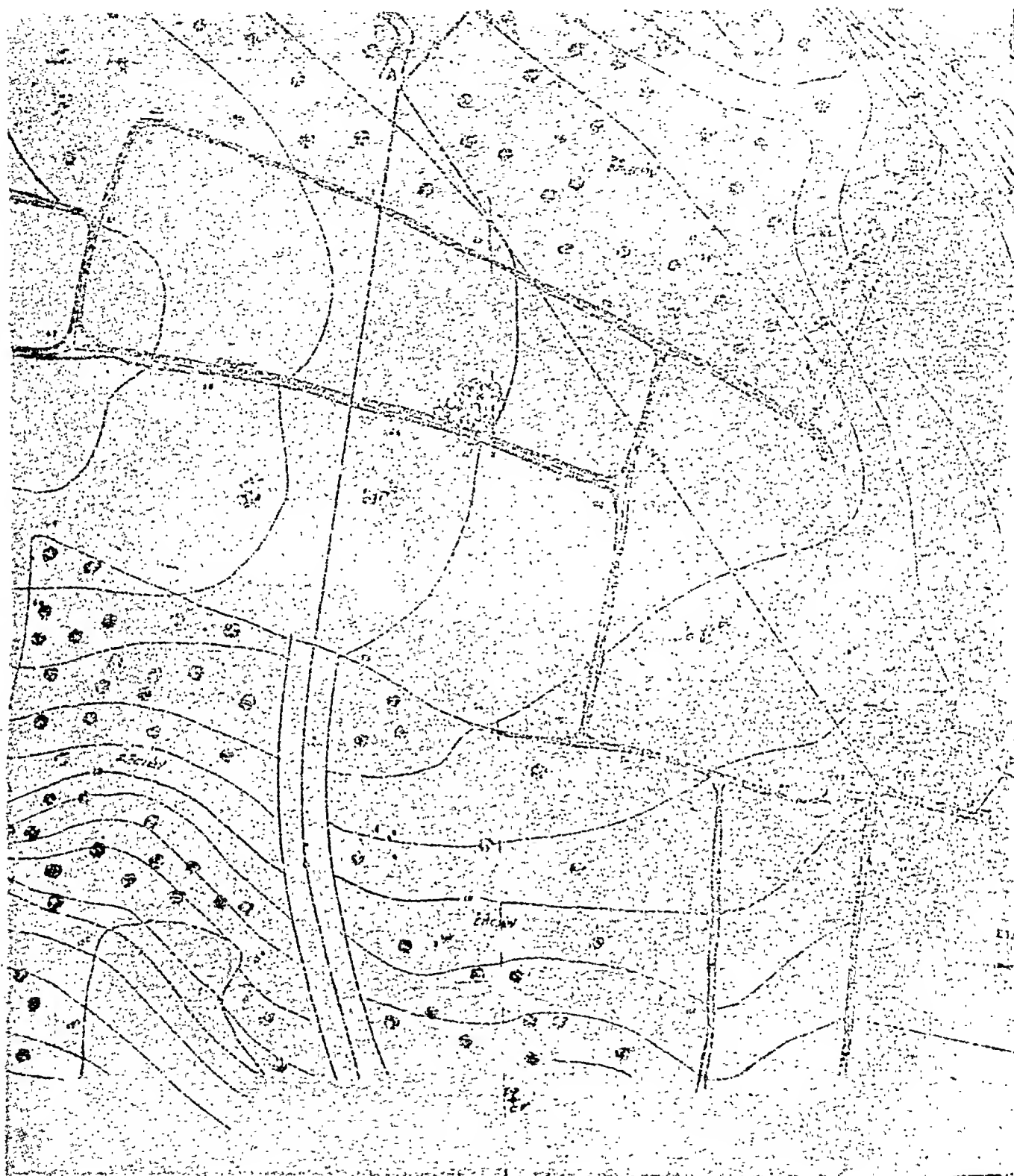
[ Κερκύρας

ΧΡΙΣΤ. ΤΣΑΡΟΥΧΗΣ, Λιμενάρχης Κερκύρας.



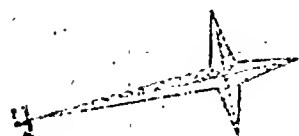






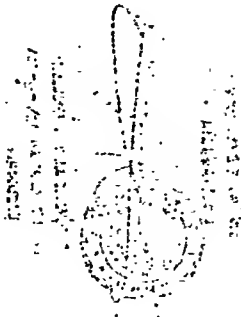


Το παρόν διατάζει πάλιν  
 ὁ ἄρχ. Μ. Καραγιάννης  
 πρὸς ἀπόδειξιν τοῦ παρόντος  
 ἀποδοῦναι τὴν ἀποδεικτικὴν  
 ἐκτέλεσιν ἐπὶ τῇ ἀποδείξει  
 ΚΑΡΥΣ 11/2/22



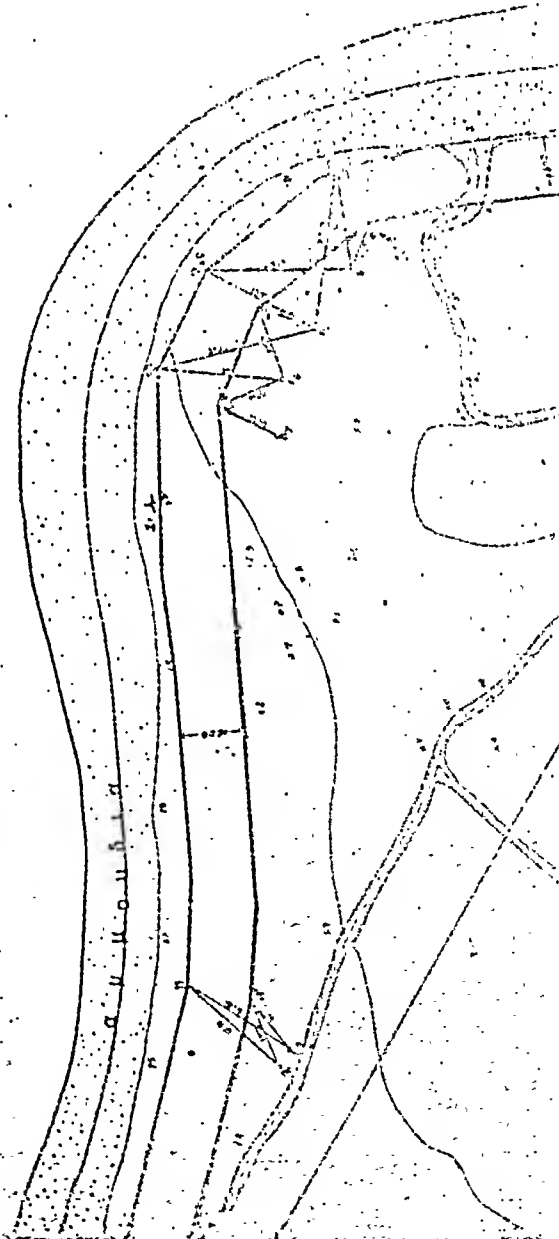
ΣΥΝΤΑΞΙΣ  
 ΤΟΥ  
 ΚΑΡΥΣ 11/2/22

ΣΥΝΤΑΞΙΣ  
 ΤΟΥ  
 ΚΑΡΥΣ 11/2/22



ΚΑΡΥΣ 11/2/22

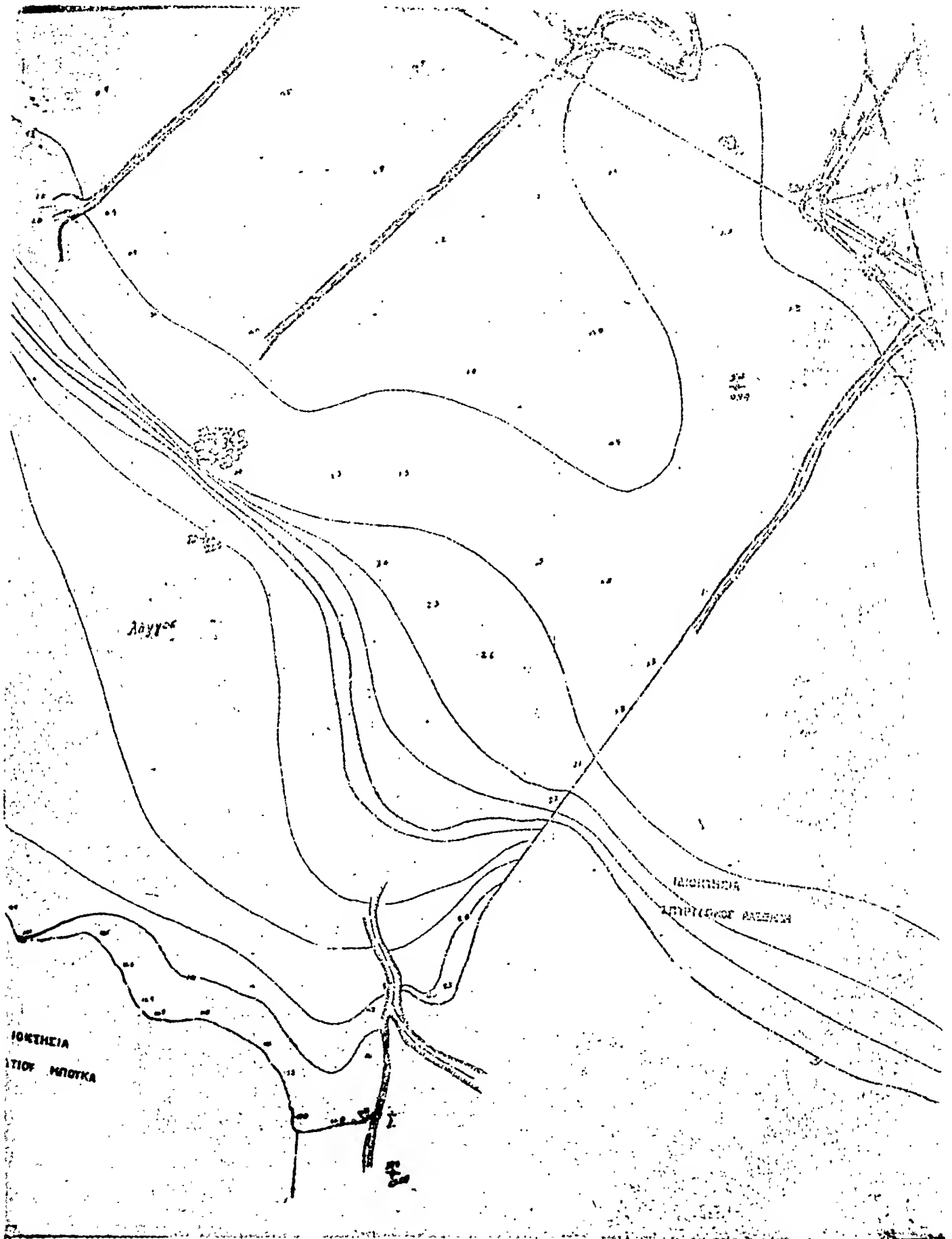
ΚΑΡΥΣ 11/2/22

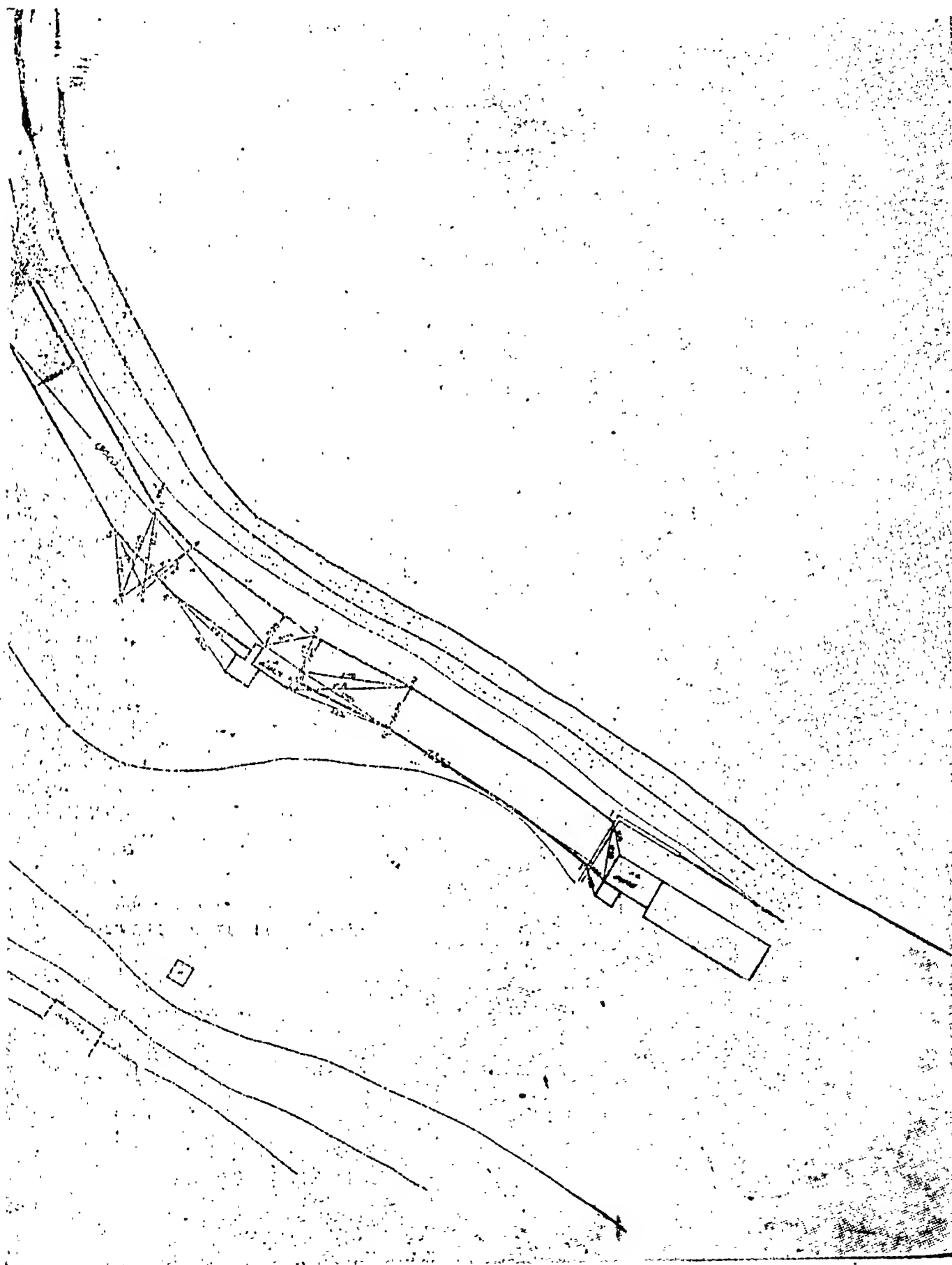


ΚΑΡΥΣ 11/2/22

ΚΑΡΥΣ 11/2/22







## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ τροποποιήσεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐνίων οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τῶν ἄρθρων 16 (παρ. 1), 17 (παρ. 1) 21 (παρ. 2α), 3 καὶ 4 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 162/1973, 145/1975 καὶ 230/75 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἰωαννίνων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 448/1975, 642/1976 καὶ 1092/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 149/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἑργῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

## Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων εἰς τὴν περιοχὴν Ἀμπελοκήπων, κατὰ καὶ παρὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 267 οἰκοδομικὸν τετραγώνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5528/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

## Ἄρθρον 2.

Καταργεῖται τὸ ὑφιστάμενον προκήπιον (προκίχ) τῶν οἰκοπέδων τῶν καιμένων ἐντὸς τοῦ τροποποιουμένου ὑπ' ἀριθ. 267 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὡκοδομημένων ἢ μὴ, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

## Ἄρθρον 3.

Τὰ οἰκόπεδα, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἐντάσσονται εἰς τὸν προβλεπόμενον διὰ τοῦ ἀπὸ 20.5.1971 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ (ΦΕΚ 128Δ) τομέα Α, ἐφαρμοζομένων καὶ ἐπ' αὐτῶν τῶν διὰ τὸν τομέα τοῦτον ἰσχυόντων ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβάδου καὶ διχαστάσεων καὶ λοιπῶν ὁρῶν καὶ

περιορισμῶν δομήσεως, πλὴν τῶν κατὰ παρέκκλισιν τοῦ κανόνος ἀναφερομένων, ἥτοι :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα (10) μέτρα.  
Ἐλάχιστον βάθος : δέκα ἑξ (16) μέτρα.  
Ἐλάχιστον ἐμβάδον : τριακόσια (300) μ2.

2. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ἐξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

4. Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν τρεῖς (3).

5. Ἐκ τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον 4 μεγίστου ἐπιτρεπομένου ἀριθμοῦ ὁρόφων, ἐπιτρέπεται ὅπως ἐξικνῆται μέχρι τοῦ κατακορύφου ἐπιπέδου τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς ἀναλόγως τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ ὃ κατωθὶ ἀριθμὸς ὁρόφων.

Δύο (2) ὁροφὶ διὰ πλάτος ὁδοῦ μικροτέρου τῶν ἑπτὰ καὶ ἐνενήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου (7,90).

Τρεῖς (3) ὁροφὶ διὰ πλάτος ὁδοῦ ἑπτὰ μέτρα καὶ ἐνενήκοντα ἑκατοστὰ (7,90) τοῦ μέτρου καὶ ἀνω.

Ἐφ' ὅσον τὸ πλάτος τῆς ὁδοῦ δὲν ἐπιτρέπαι τὴν ἀνάγεσιν ἀπάντων τῶν ὁρόφων ἐν προσόψει ὃ τελευταῖος ὁρόφος κατασκευάζεται ἐν ἐσοχῇ καὶ εἰς ἀπόστασιν δύο καὶ ἡμισυ (2,50) μέτρων ἀπὸ τοῦ κατακορύφου ἐπιπέδου τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς.

## Ἄρθρον 4.

1. Τροποποιεῖται ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 20.5.1971 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 128Δ), κατὰ τὸ ἐν αὐτῇ μνημονευόμενον διάγραμμα, διὰ μετατοπίσεως τῶν ὁρίων τοῦ τομέως Α, διὰ τῆς ὑπαγωγῆς εἰς τοῦτον τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. 267 καὶ 268 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5528/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ὑπαγομένων δυνάμει τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος εἰς τὸν τομέα Α ἐφαρμόζονται πάντες οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ τομέως Α, πλὴν τῶν ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβάδου καὶ διχαστάσεων τῶν καθορισθέντων κατὰ παρέκκλισιν τοῦ κανόνος.

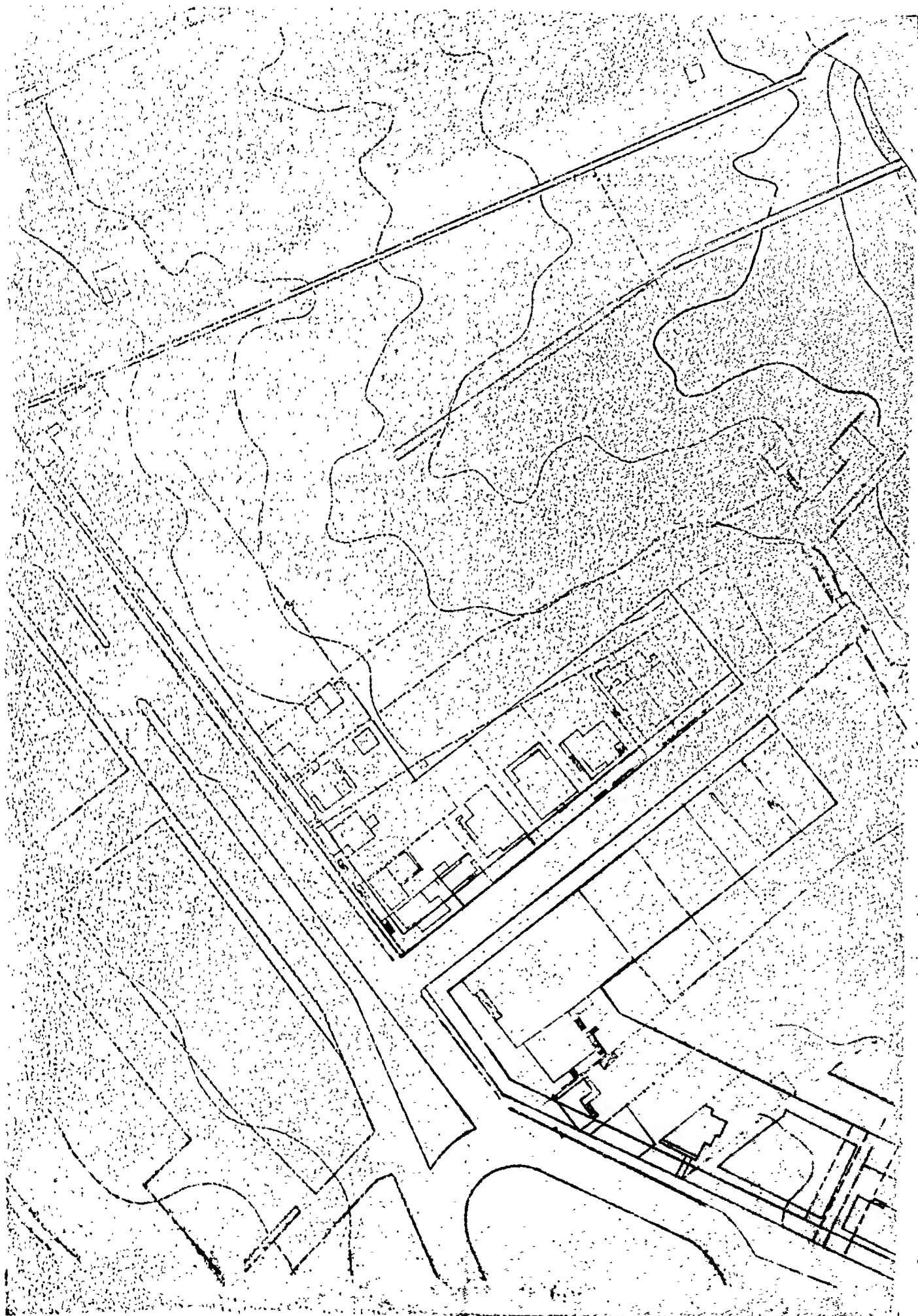
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἑργῶν Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 10 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

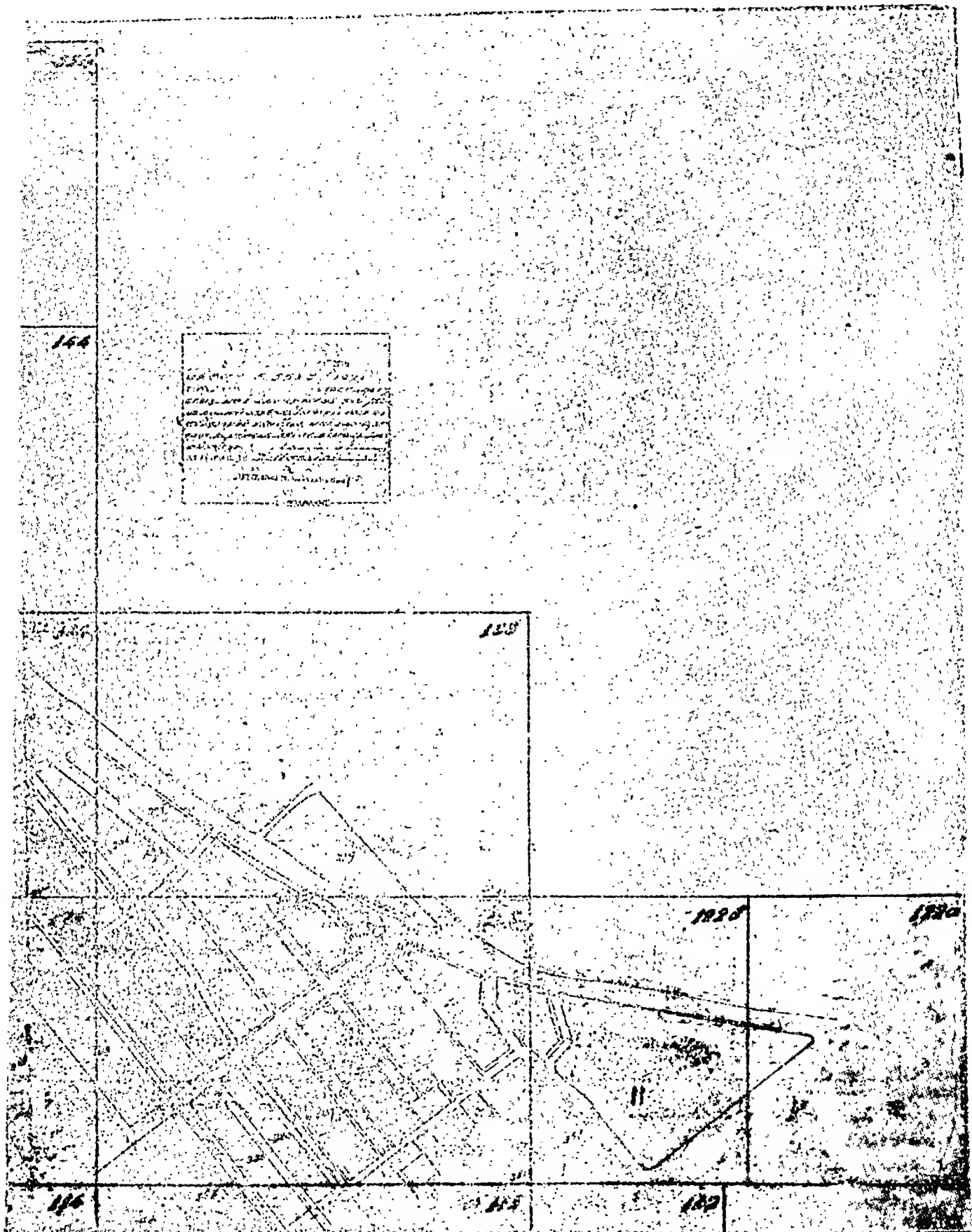
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἙΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ











# Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

## Γ Ν Ω Σ Τ Ο Π Ο Ι Ε Ι Ο Τ Ι :

Η έτησία συνδρομή της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως, ή τιμή των τμηματικώς πωλουμένων φύλλων αυτής και τα τέλη δημοσιεύσεως εν τη Έφημερίδι της Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν από 1ης Ιανουαρίου 1974 ως κάτωθι :

### Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διά τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	600
2. » » » Β' .....	»	700
3. » » » Γ' .....	»	500
4. » » » Δ' .....	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ. Δ. ....	»	500
6. » » » Παράρτημα .....	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. ....	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας .....	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, καὶ τὸ Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας .....	»	6.000

Οἱ Δήμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογούν τὰ ἑξῆς ποσά :

1. Διά τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	30
2. » » » Β' .....	»	35
3. » » » Γ' .....	»	25
4. » » » Δ' .....	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου .....	»	25
6. » » » Παράρτημα .....	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. ....	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ....	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη .....	»	300

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

### Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι Εἰς τὸ τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	
1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων .....	Δραχ. 400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	» 10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	» 2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰ συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἁρθροῦ 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφωρῶν εἰς προσωρινὰς διατάξεις .....	» 1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ.20/5/1939 ..	» 200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνων. Ἐταιρειῶν ..	» 4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν .....	» 1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν .....	» 600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνων. Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ .....	» 4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπων ἐν Ἑλλάδι Ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 ...	» 2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	» 10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθροῦ 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67 ..... » 1.000 |

13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθροῦ 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967 ..... » 1.000 |

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρ. Περιορισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν .....	Δραχ. 1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ...	» 400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων ...	» 200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν .....	» 1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων .....	» 1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων .....	» 1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἐνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων .....	» 1.000

II Εἰς τὸ τεύχος Τέταρτον, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων .....

» 400

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβληθὲν ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ τεύχει Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὥρισθη εἰς 5%.

### Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ, μερίμνη τοῦ ενδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ὅπερ ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὀριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς  
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ